

Výkaz, Výmer

Príloha č. 1

Objednávateľ: Detský domov, Istebné 258, 027 53 Istebné

Stavba : Dodávka a výmena plynového zariadenia v rodinnom dome Bohúňová 1097/9

Miesto stavby: Bohúňová 1097/9 Dolný Kubín

Vypracoval: Adamcová Mária

Dátum : 14.02.2014

Cenová úroveň 2013

Por.	položka	Popis položky	m.j.	množstvo	cena za mj bez DPH	s DPH	cena za položku bez DPH	s DPH
VNÚTORNÁ INŠTALÁCIA								
	Plynofikácia							
1		Potrubié plyn	bm	8			0	0
2		Plyn. Armatúry	kpl	1			0	0
3		Tlaková skúška, uvedenie do prevádzky	kpl	1			0	0
4		Revízná správa	ks	1			0	0
		Spolu					0	0
ÚSTREDNÉ KÚRENIE								
1		Demontáž UK	kpl	2			0	0
2		Montáž ocel kotlov na plyné palivo do 35 kw	kpl	2			0	0
3		Medená rúra 28*1	bm	6			0	0
4		Medené armatúry a pomocný materiál	kpl	1			0	0
5		Plastová rúra 25PN 20	bm	12			0	0
6		Plastové prechody, spojky kolena	kpl	1			0	0
7		Gulťový kohút DN 25	ks	10			0	0
8		Vykurovacia skúška	hod	72			0	0
		Spolu					0	0
ŠPECIFIKÁCIA								
1		Plynový kotol zavesný turbo do 35 Kw so zásobníkom vody min 45 l	ks	1			0	0
2		Plynový kotol zavesný komín do 35 Kw so zásobníkom vody min 45 l	ks	1			0	0
3		Dymovod s príslušenstvom turbo	kpl	1			0	0
4		Dymovod s príslušenstvom komín	kpl	1			0	0
		Spolu					0	0

[illegible]



Detský domov

Istebné 258, 027 53 Istebné

Detský domov v Istebnom ako verejný obstarávateľ v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní) predkladá

výzvu na predloženie cenovej ponuky

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Detský domov
Sídlo: Istebné 258, 027 53 Istebné
Zastúpený: PhDr. Martinou Vicánovou, riaditeľkou DeD v Istebnom
IČO: 00183521
DIČ: 2020565272
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (vrátane predčíslia) a kód banky: SK66 8180 0000 00700046 6486

2. Predmet zákazky:

Uskutočnenie prác: „**Dodávka a výmena plynového zariadenia v rodinnom dome Bohúňová 1097/9.**“

Kód predmetu zákazky podľa platných klasifikácií:
Kategória: 45 Stavebné práce
Hlavný predmet: 45331100-7
Doplňujúci predmet: 45331110-0

2.1. Miesto uskutočňovania prác:

**Bohúňová 1097/9
026 01 Dolný Kubín**

3. Opis predmetu zákazky:

Detský domov v Istebnom má rodinný dom v Dolnom Kubíne na ulici Bohúňová 1097/9 kde je umiestnená skupina detí, sociálnych pracovníčok a psychologička.

Predmetom zadávanej zákazky je „**Dodávka a výmena plynového zariadenia v rodinnom dome Bohúňová 1097/9.**“

Popis súčasného stavu kotolne

V rodinnom dome bola dňa 22.01.2014 prevedená oprava plynového . Po vykonaní servisnej opravy bolo skonštatované odborným technikom, že plynové zariadenia nie sú schopné zabezpečiť spoľahlivú prevádzku pre zvýšený počet osôb.

Zariadenia nie sú schopné spoľahlivej prevádzky z dôvodu zvýšenej poruchovosti spôsobenej opotrebovaním kotlového telesa a ostatných vodných armatúr. Plynový kotol už v minulom roku vykazoval poruchové stavy z dôvodu nespoľahlivosti.

Aby nedochádzalo k opakovaným poruchám bolo doporučené plynové zariadenia vymeniť za nové spoľahlivé s väčšou zásobou vody.

Plynové zariadenie nie je schopné spoľahlivej a bezpečnej prevádzky aj pre zvýšené riziko úniku CO do okolia spotrebiča.

Špecifikácia predmetu zákazky :

Je dodanie a výmena plynového zariadenia: plynového kotla so zásobníkom vody a zároveň demontáž existujúceho zariadenia.

Jestvujúce kotly sú na hranici životnosti. Z dôvodu ekonomického a bezpečného vykurovania objektu je nutné tieto plynové spotrebiče nahradiť novými plynovými kotlami

Súčasťou rekonštrukcie plynovej kotolne bude ďalej aj :

- demontáž starého zariadenia s príslušenstvom , vrátane likvidácie a odvozu.
- uvedenie nových zariadení do prevádzky
- vykonanie a vypracovanie všetkých zápisov, odborných prehliadok a skúšok, revízných správ podľa platnej legislatívy a platných STN noriem a predpisov
- zabezpečenie všetkých potrebných dokladov vrátane nákladov súvisiacich s ich prípravou, realizáciou a ukončením rekonštrukcie

Ponuku žiadame spracovať po osobnej obhliadke priestorov v zmysle predmetu zákazky a prílohy č. 1 a po konzultácii s kontaktnou osobou.

Kontaktná osoba:

Mária Adamcová – účtovníčka DeD, Istebné
E-mail: dedistebné@dkubin.sk
Telefón: 043/24 33 002

4. Lehota a miesto plnenia :

Lehota plnenia : **do 7 dní od účinnosti zmluvy**

Miesto plnenia: **Detský domov, Istebné**

RD ul. Bohúňová 1097/9, 026 01 Dolný Kubín

5. Typ zmluvy :

Zmluva o dielo

6. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:

Rozdelenie cenovej ponuky je neprípustné.

Cenovú ponuku žiadame predložiť na kompletnú časť predmetu obstarávania.

7. Možnosť predloženia variantných riešení:

Verejný obstarávateľ neumožňuje predloženie variantných riešení.

Uchádzač môže predložiť max. jednu ponuku.

8. Predpokladaná hodnota zákazky :

Predpokladaná hodnota zákazky: **do 3 910,00 € bez DPH**

Predpokladaná hodnota zákazky zodpovedá hodnote zákazky na uskutočnenie stavebných prác v zmysle § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní

9. Cena a spôsob určenia ceny :

9.1. cena za predmet zákazky musí zahŕňať všetky náklady spojené s predmetom zákazky, t.j. náklady na dodávku materiálu, montáž, ostatné práce súvisiace s opisom predmetu zákazky, dopravných nákladov, cla, dovoznej prirážky, likvidácie odpadu a pod.. Okrem týchto cien si nemôže dodávateľ nárokovať od objednávateľa ďalšie platby.

ponuku spracovať podrobne v zmysle bodu 3. „Opis predmetu zákazky“ a samotnej obhliadky priestorov, kde sa oprava bude vykonávať s určením cien za jednotlivé položky bez DPH a s DPH a celkovej ceny pre kompletný predmet zákazky bez DPH a s DPH.

9.2. ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní v ponuke (cena bez DPH sa bude považovať za konečnú cenu).

9.3. navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, dohodou zmluvných strán ako pevná za celý predmet obstarávania platná po celú dobu trvania objednávky.

10. Uchádzač v rámci svojej ponuky predloží :

- identifikačné údaje uchádzača (telefonický kontakt, e-mailovú adresu)
- cenovú ponuku podľa bodu č. 9
- kópiu dokladu o oprávnení podnikateľ v predmete zákazky alebo kópiu dokladu o zapísaní v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou
- čestné prehlásenie, že nemá evidované nedoplatky na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
- čestné prehlásenie, že nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia.
- ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku

11. Úspešný uchádzač následne k termínu realizácie zákazky je povinný doložiť :

- a) kópiu aktuálneho dokladu, že je oprávnený dodávať tovar, alebo poskytovať službu
 - b) potvrdenie sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie staršie ako tri mesiace, že nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia
 - c) potvrdenie miestne príslušného daňového úradu, nie staršie ako tri mesiace, že nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia
- 3
- d) doklady podľa ods. a) – c) je možné nahradiť platným potvrdením o zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní – overená kópia.

12. Ponuku predložte v lehote do : 19.02.2014 do 11,00 hod.

- Poštou na adresu : Detský domov
Istebné č. 258
027 53 Istebné
- Osobne do kancelárie Detského domova - Istebné 258, 027 53 Istebné

Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje :

- adresu, na ktorú sa majú ponuky doručiť : viď bod 12
- názov a sídlo uchádzača
- označenie „ podlimitné zákazky.“

označenie heslom podlimitné zákazky: „ Súťaž – „ Dodávka a výmena plynového zariadenia.“ - „NEOTVÁRAŤ !“

Cenová ponuka doručená po uvedenom termíne bude vrátená uchádzačovi neotvorená.

13. Otvorenie ponúk : 20.02.2014. o 11,30 hod.

Detský domov, Istebné 258, 027 53 Istebné – kancelária

riaditeľky DeD

14. Hodnotenie ponúk:

Jediným kritériom na posúdenie predmetu zákazky je celková cena s DPH za celú zákazku. Víťazom sa stane uchádzač, ktorého celková cena za celú zákazku je najnižšia zo všetkých predložených ponúk zadávanej zákazky.

15. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť verejné obstarávanie bez udania dôvodu, prípadne ak nastanú okolnosti, ktoré v čase uverejnenia výzvy nemohol predpokladať.

Istebné: 14.02.2014

PhDr. Martina Vicáňová
riaditeľka DeD

Návrh zmluvy o dielo č. 1/2014

uzatvorená v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č.513/1991 Zb.. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I.

Zmluvné strany

1.

Ojednávatel':	Detský domov
Sídlo:	Istebné 258, 027 53 Istebné
IČO:	00183521
DIČ:	2020565272
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Č. účtu:	SK89 8180 0000 0070 0041 9997
Zastúpený:	PhDr. Martinou Vicáňovou, riaditeľkou DeD

(ďalej len objednávatel')

2.

Zhotoviteľ:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
Zapísaný:
Bankové spojenie:
Č. účtu :

Štatutárny zástupca :

Tel/mobil/:

E-mail:

Osoby oprávnené rokovať :

(ďalej len zhotoviteľ')

Čl.II Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví stavbu:

a) názov stavby: „**Dodávka a výmena plynového zariadenia v rodinnom dome Bohúňová 1097/9.**“

Čl.III Povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná práce uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy (ďalej len dielo).
2. Zhotoviteľ vykoná dielo na základe výsledkov verejného obstarávania pre výber dodávateľa diela riadne a včas na požadovanej odbornej úrovni a v kvalite zodpovedajúcej dohodnutému účelu v stanovenej lehote. Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje, že pri vykonaní diela sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, východiskovými podkladmi, zápismi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie diela v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známe technické riešenie diela a vyhlasuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné na zhotovenie diela a že tieto doklady sú postačujúce na to, aby dielo mohol zahájiť a riadne dokončiť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl.II vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela inú osobu, len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Pri vykonaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
5. Zhotoviteľ je povinný:
 - a) postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a všetky náležitosti vybavovať riadne a včas
 - b) vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy v súlade s podmienkami
 - c) všetku dokumentáciu pred predložením príslušným orgánom verejnej správy najskôr písomne odsúhlasiť s objednávateľom,
 - d) písomne oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zhotovovaní diela a ktoré môžu mať vplyv na pokyny objednávateľa,
 - e) písomne upozorniť objednávateľa na to, že jeho pokyny odporujú všeobecne záväzným právnym predpisom, a to okamžite, keď tieto skutočnosti zistí.
6. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na práce, ktoré sa zdajú byť zbytočné alebo upozorniť na rozsah prác, ktorý sa zdá byť nákladný a na vykonanie ktorého je zhotoviteľ schopný zabezpečiť lacnejšie riešenie pri dodržaní požadovaných kritérií.
7. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa veci, na ktorej sa má vykonať oprava alebo úprava, alebo miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela.
9. Zhotoviteľ nie je oprávnený uskutočniť žiadnu zmenu bez písomného pokynu objednávateľa.
10. Zhotoviteľ je povinný po zhotovení diela zabezpečiť vydanie užívacieho povolenia a jeho právoplatnosť.
11. Objednávateľ je povinný poskytovať zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela v zmysle tejto zmluvy.
12. Objednávateľ je oprávnený požiadať zhotoviteľa, aby bezokladne odvolal z práce na diele akúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností alebo ktorej prítomnosť na stanovisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu. Takáto osoba musí byť zhotoviteľom nahradená.
13. Oprávnená osoba objednávateľa podľa čl. I je oprávnená dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy, zdravie zamestnancov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.
14. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo, ktoré bude splňať kritériá tejto zmluvy, prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za dielo zmluvne dohodnutú cenu určenú v čl. VIII, pričom jednotkové ceny diela sú uvedené v prílohe č.1 tejto zmluvy.

Čl. IV.

Miesto a čas vykonania diela

1. Miesto vykonania diela objednávateľa: **Bohúňová 1097/9, 026 01 Dolný Kubín.**
2. Za začiatok výkonu prác sa považuje deň účinnosti tejto zmluvy podľa čl. XI, ods.7 tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný zverejniť zmluvu v Centrálnom registri zmlúv.
3. Termín zhotovenia diela vrátane jeho protokolárneho odovzdania do opätovného užívania je do 7 dní po účinnosti zmluvy. Termín zhotovenia diela je pre zmluvné strany záväzný. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne vykonané dielo aj pred dohodnutým termínom na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na diela

1. Vlastníkom diela je objednávatel'.
2. Zhotoviteľ znáša počas vykonávania prác nebezpečenstvo škody na majetku objednávatel'a, s ktorým pri realizácii prác príde do styku. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávatel'a odovzdaním a prevzatím zhotoveného diela ako celku.

Čl.VI

Spôsob vykonávania diela

1. Zhotoviteľ zabezpečí komplexnú dodávku a realizáciu prác a výkazu výmer pre všetky stavebné objekty uvedené v prílohe č.1 v zmysle platných STN a pokynov objednávatel'a na základe objednávatel'om predložených vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií potrebných na vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ predloží objednávatel'ovi vzorky materiálov, výrobkov a povrchov, ktoré zamýšľa použiť na zhotovenie diela. Použije iba materiály, výrobky a povrchy schvalené objednávatel'om.
3. Zhotoviteľ je povinný stavenisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách a bezpečnosť okolia staveniska a aby počas výkonu prác ako aj v období pracovného klúdu nedošlo k poškodeniu majetku tretích osôb. Je povinný pracovisko po ukončení a prevzatí prác najneskôr do 3 dní úplne vypratať a odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod..
4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržanie BOZ, PO a ochrany životného prostredia svojimi zamestnancami na stavenisku a vykáže zo staveniska osoby, ktoré odmietajú dodržiavať tieto podmienky. Zhotoviteľ v prípade nehody alebo pracovného úrazu je povinný postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi.
 - a) o pracovných úrazoch,
 - b) o škodách na vybavení a strojoch na stavenisku
 - c) o škodách na životnom prostredí
 - d) o požiaroch

Zároveň okamžite upovedomí oprávnené osoby objednávatel'a podľa čl. I. na stavbe: a) o pracovných úrazoch

5. Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu, najneskôr do 24 hodín, informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvný termín dokončenia diela. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávatel'a.
6. Objednávatel' je oprávnený dodatočne rozhodnúť o zmene diela-znížení rozsahu stavebných prác, ktoré bude mať vplyv na zníženie ceny diela. Objednávatel' má právo rozšíriť resp. znížiť rozsah plnenia zhotoviteľ'a, príp.požadovať zmeny diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, ktoré môžu byť podľa jeho názoru nevyhnutné, a to na základe písomného pokynu. Zhotoviteľ do 3 pracovných dní od prevzatia pokynu oznámi objednávatel'ovi dôsledky tejto zmeny na cenu za dielo a dohodnuté termíny vykonania diela.

Čl. VII Výkonanie diela

1. Výkonaním diela je riadne a úplné ukončenie diela v súlade s touto zmluvou a jeho odovzdanie objednávateľovi na základe protokolu vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela a so všeobecne záväznými predpismi.
2. Zhotoviteľ znáša počas vykonávania prác nebezpečenstvo škody na majetku objednávateľa, s ktorým pri realizácii prác príde do styku. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotoveného diela ako celku.

Čl. VIII Cena za dielo, fakturačné podmienky

1. Cena za dielo je dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH	Eur
DPH	Eur
Cena s DPH	Eur

Slovom :
2. Cena je stanovená dohodou podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Objednávateľ neposkytuje preddavkovú platbu na realizáciu diela uvedeného v čl. II..
4. Cena zahŕňa okrem stavebných prác a dodávok aj prípadné poplatky za odborné skúšky a merania, poplatky za energie použité pri stavbe, telefón, poplatky za odvoz a uskladnenie odpadu, cenu za zariadenie staveniska, za zameranie podzemných sietí a pod.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo znížiť dohodnutú maximálnu cenu za dielo v súlade s množstvom vykonaných prác v prípade rozhodnutia objednávateľa znížiť rozsah prác v zmysle čl. VI, ods. 7..
6. Zhotoviteľ nemá nárok na náhradu iných nákladov spojených so zhotovením diela. Náklady zhotoviteľa sú zahrnuté už v cene za zhotovenie diela podľa tohto článku.
7. Objednávateľ uhradí cenu za dielo na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom.
8. Zhotoviteľ je povinný fakturovať iba skutočne realizované práce podľa odsúhlaseného rozsahu oprávnenou osobou objednávateľa a podľa jednotkovej ceny uvedenej v špecifikácii prác a dodávok (príloha č. 1 tejto zmluvy) a množstva prác a dodávok.
9. Fakturácia bude realizovaná až po dokončení diela. Zhotoviteľ je povinný faktúru predložiť v dvoch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude rekapitulácia súpisu vykonaných prác , súpis vykonaných prác a dodávok, krycí list čerpania, zisťovací protokol . Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

Čl. IX

Zodpovednosť za vady, záruka

1. K preberaciemu konaniu pripraví zhotoviteľ dielo bez vád a s požadovanými dokladmi.
2. O odovzdaní a preberaní diela bude medzi objednávateľom a zhotoviteľom spísaný zápis, ktorého súčasťou bude príloha zistených vád a nedorobkov. V prípade, že vady budú drobného charakteru, čo nebude brániť riadnemu užívaniu diela a odstraňovanie zistených vád nebude v rozpore s nerušným výkonom prevádzky diela, môže objednávateľ prevziať dokončené dielo s určením termínu odstránenia zistených vád. Po ich odstránení bude spísaný zápis rozhodujúci pre určenie začiatku plynutia záručnej doby pre dielo.
3. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo ktoré má vady brániace riadnemu užívaniu diela. Za také sa považuje dielo, ak boli práce vykonané v rozpore s právnymi predpismi a technickými normami platnými v SR alebo v rozpore s touto zmluvou.
4. Za deň odovzdania diela sa považuje deň podpísania zápisu z odovzdávacieho a preberacieho konania.
5. Ak zhotoviteľ neodstráni vady zistené pri preberaní v požadovanom termíne, resp. odstráni ich nesprávne, objednávateľ je oprávnený požadovať zníženie ceny alebo ich odstrániť sám alebo dať odstrániť treťou osobou, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady objednávateľovi nahradiť na základe vystavenej faktúry objednávateľa so splatnosťou do 10 dní.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené chybným zaobchádzaním objednávateľa s dielom po jeho prevzatí. Rovnako nezodpovedá za nedostatky spôsobené použitím materiálov, na nevhodnosť ktorých objednávateľa vopred písomne upozornil.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za vady diela vzniknuté po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
8. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odovzdaním diela. Záruka sa vzťahuje na uskutočnené práce. Za vady dodaných materiálov a výrobkov zodpovedá zhotoviteľ len v rámci ich zákonných príp.zmluvných záručných dôb. Dohodou o záručnej dobe ostávajú nedotknuté práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady podľa ust. § 562 Obchodného zákonníka. Nástup technika na opravu je do 24 hod. od nahlásenia poruchy objednávateľom a to písomnou formou, telefonicky na tel. č.alebo elektronickou poštou na e-mail :.....
9. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia nasledujúci pracovný deň od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. Termín ich odstránenia bude dohodnutý písomne.
10. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo riadne užívať.

Čl. X Sankcie

1. Pre prípad omeškania so splnením povinnosti uvedenej v čl. IV, ods. 3 (odovzdanie diela zhotoviteľom), čl. IX, ods. 2 (odstránenie zjavných väd v stanovenom termíne), čl. IX, ods. 6 (odstránenie reklamovaných väd v stanovenom termíne), čl. VI, ods. 4 (vypratanie stanoviska) je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10, -€ za každý deň omeškania. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela, je objednávateľ navyše oprávnený od zmluvy odstúpiť. Jeho nárok na náhradu škody a zaplatenie zmluvnej pokuty v súlade s týmto článkom ostáva zachovaný. V prípade, ak ešte nedošlo k uhradeniu ceny diela, je objednávateľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na uplatnenú zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi a o túto sumu cenu diela primerane znížiť.
2. Pokuta vo výške 0.05% za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu zmluvy.
Penále vo výške 0.05% z výšky splátky za každý deň omeškania úhrady faktúry.
Pokuta vo výške 5 € za každú hodinu omeškania nástupu na odstránenie poruchy v záručnej dobe.
3. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny diela, ak bez vedomia objednávateľa zmení technické riešenie alebo použije materiály, ktoré sú v rozpore s platnou dokumentáciou pre realizáciu predmetu zmluvy hoci sa nezmenia kvalitatívne parametre hotového diela. Zmluvné strany sa dohodli, že škodu takto spôsobenú je zhotoviteľ povinný nahradiť uvedením diela (jeho zmeneného riešenia) do pôvodného stavu.
4. Nárok na náhradu škody ostáva poškodennej zmluvnej strane v celom rozsahu zachovaný a nie je dotknutý týmito ustanoveniami o zmluvnej pokute.
5. Sumy uvedené v tomto článku sú uvedené s DPH.

Čl. XI Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov SR.
2. Zmeny obsahu zmluvy môžu nastať výlučne na základe dohody zmluvných strán, a to podpísaním písomného dodatku k zmluve, ktoré budú podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. V prípade akýchkoľvek zmien v čl. I. sú zmluvné strany povinné sa vzájomne písomne informovať. Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde k zmene údajov uvedených v čl. I. tejto zmluvy nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve a postačí iba písomné oznámenie doručené druhej zmluvnej strane.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
 - a) ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu zmluvy určených STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou,

b) ak zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu (zápis v stavebnom denníku) pokračuje v chybnom plnení alebo v lehote určenej objednávateľom neodstráni zistené nedostatky. Počas tejto doby nie je objednávateľ povinný uhradiť platby za vykonané práce,

c) ak zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme stavenisko, nedokáže dielo zhotoviť, alebo preruší práce na neprimerane dlhú dobu.

5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ zastaví zhotovenie diela na dobu prekračujúcu 6 kalendárnych mesiacov, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodov na strane zhotoviteľa.
6. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 7 dní od účinnosti zmluvy- vymedzenú časom potrebným na zhotovenie diela.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
8. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorými sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
9. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za znevýhodnených podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
11. Súčasťou zmluvy je výkaz výmer (príloha č. 1).

V Istebnom

V Dolnom Kubíne

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....

.....

PhDr. Martina Vicánová
riaditeľka DeD, Istebné